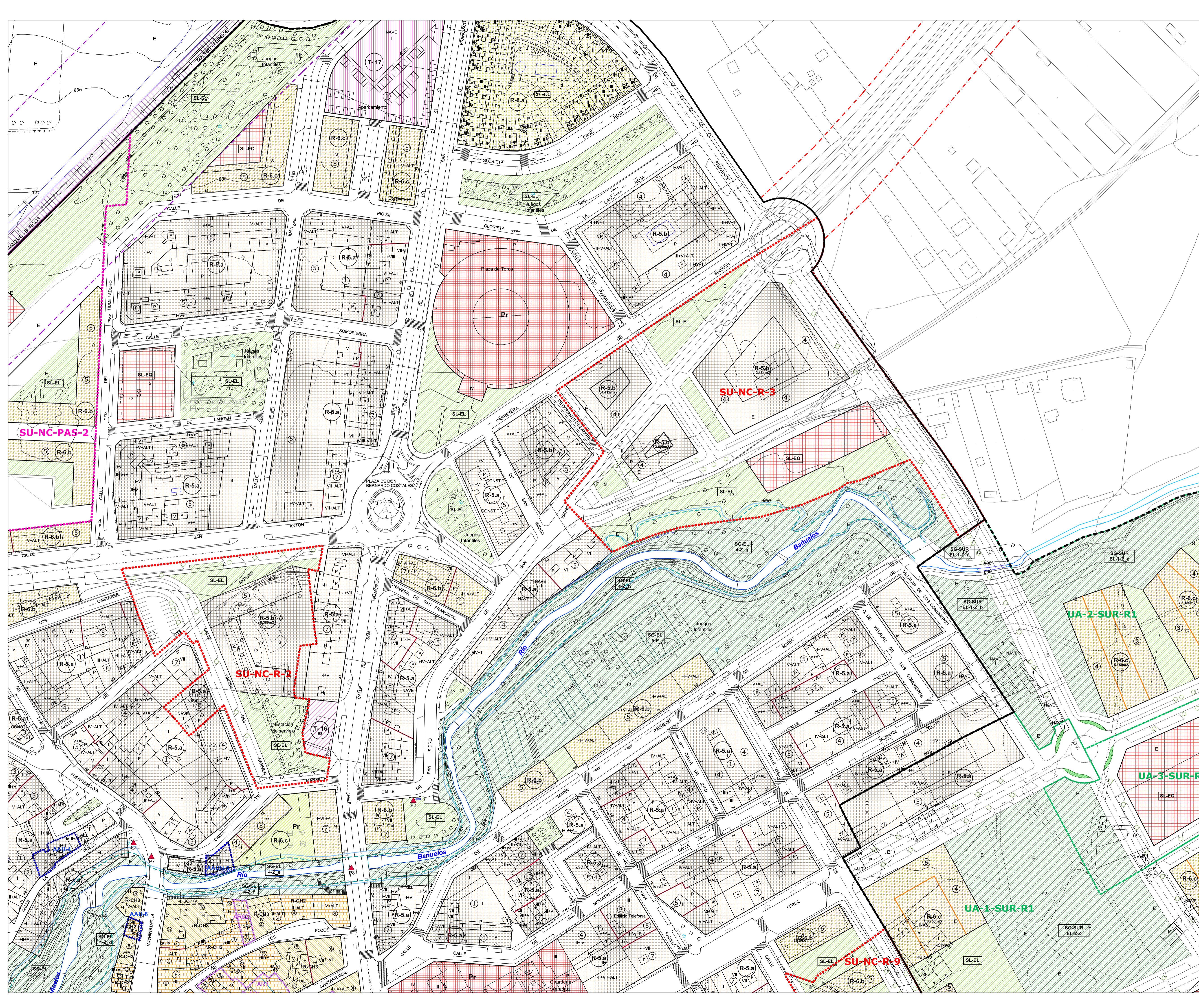


<ul style="list-style-type: none"> ▬▬▬ LIMITE TERMINO MUNICIPAL ▬▬▬ LIMITE SUELO URBANO SUR LIMITE SUELO URBANIZABLE ▬▬▬ ALINEACIÓN ▬▬▬ ALINEACIÓN INTERIOR ▬▬▬ SOPORTALES ④ ALTURA DE LA EDIFICACIÓN ▬▬▬ CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA ▬▬▬ CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA ▬▬▬ ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN 	<ul style="list-style-type: none"> ▬▬▬ SU-C SUELO URBANO CONSOLIDADO SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO UA UNIDAD DE ACTUACIÓN AA ACTUACIÓN AISLADA ▬▬▬ EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENANZA AR ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA ▬▬▬ RESIDENCIAL EXISTENTE EN ZONA INUNDABLE
<p>AMBITOS DE GESTIÓN</p> <ul style="list-style-type: none"> R-CH^{nº} <ul style="list-style-type: none"> R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL R-4 MANZANA CERRADA TENERIAS R-5 MANZANA CERRADA <ul style="list-style-type: none"> R-5.a con patio de parcela R-5.b con patio de manzana R6 BLOQUE ABERTO <ul style="list-style-type: none"> R-6.a ocupación 100% sin patio R-6.b ocupación 100% con patio R-6.c con espacio libre privado R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS <ul style="list-style-type: none"> R-7.a Labradores y Valdecarras R-7.b Rinconada R-7.c Santo Domingo R-8 UNIFAMILIAR <ul style="list-style-type: none"> R-8.a adosadas R-8.b paralelas R-8.c aisladas R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES <ul style="list-style-type: none"> R-9.a La Calabaza R-9.b Costaján R-10 NÚCLEOS <ul style="list-style-type: none"> R-10.a casco tradicional Sinovas R-10.b unifamiliar Sinovas R-10.c casco tradicional La Aguilera R-10.d unifamiliar-1 La Aguilera R-10.e unifamiliar-2 La Aguilera I-^{nº} <ul style="list-style-type: none"> I-11 GRAN INDUSTRIA <ul style="list-style-type: none"> R-11.a Abandadero R-11.b Prado Marina I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA <ul style="list-style-type: none"> R-12.a aislada R-12.1 R-12.2 R-12.b adosada R-12.1 R-12.2 R-12.c Industria rido I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA I-14 POLÍGONO CARRETERA DE PALENCIA I-15 POLÍGONO NORTE T-^{nº} <ul style="list-style-type: none"> T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio) T-17 TERCARIO COMERCIAL ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTOS COMUNITARIO <ul style="list-style-type: none"> SG-EQ-^{nº}-tipo <ul style="list-style-type: none"> EQ - M: administrativo EQ - G: general EQ - E: educativo - docente EQ - T: cultural EQ - S: sanitario EQ - A: social - asistencial EQ - L: religioso EQ - V: servicios SG-EQ-^{nº}-D <ul style="list-style-type: none"> SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO SL-EQ <ul style="list-style-type: none"> SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO Pr <ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMIENTO PRIVADO ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS URBANOS ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES <ul style="list-style-type: none"> SG-EL-^{nº}-tipo <ul style="list-style-type: none"> EL - P: parque y jardín urbano EL - Z: zonas verdes EL - O: áreas ocio y recreo EL - J: juego infantil EL - V: asociado a viario EL - T: zona peatonal EL - C: protección de cauces EL - EP: espacios protegidos SL-EL <ul style="list-style-type: none"> EL-17 SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES Pr <ul style="list-style-type: none"> EL-17 ESPACIO LIBRE PRIVADO SISTEMA GENERAL INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC <ul style="list-style-type: none"> SG-IT-F <ul style="list-style-type: none"> PASO BAJO FERROCARRIL LÍMITE EDIFICACIÓN FERROCARRIL LÍMITE EDIFICACIÓN LEY DE CARRETERAS CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS: <ul style="list-style-type: none"> ENTORNO PROTECCIÓN BIC ELEMENTO CATALOGADO RC / E REMATE CORNISA / ESCUDOS RED HIDROGRÁFICA: <ul style="list-style-type: none"> AVENIDA 100 AÑOS AVENIDA 500 AÑOS 	

44	45				51
		4	5	6	7
		8	9	10	11
		13	14	15	16
		17	18	19	20
19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	42
					43
					46
					47
					48
					49
					50



LEYENDA

LÍMITE TERMINO MUNICIPAL
LÍMITE SUELO URBANO
SUR LÍMITE SUELO URBANIZABLE
ALINEACIÓN
ALINEACIÓN INTERIOR
SOPORTALES
ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

AMBITOS DE GESTIÓN

SU-C SUELO URBANO CONSOLIDADO
SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
UA UNIDAD DE ACTUACIÓN
AA ACTUACIÓN AISLADA
EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENANZA
AR ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
RESIDENCIAL EXISTENTE EN ZONA INUNDABLE

ZONAS DE ORDENANZA RESIDENCIAL

R-CHⁿ
R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
R-4 MANZANA CERRADA TENERÍAS
R-5 MANZANA CERRADA
R-5.a con patio de parcela
R-5.b con patio de manzana
R6 BLOQUE ABIERTO
R-6.a ocupación 100% sin patio
R-6.b ocupación 100% con patio
R-6.c con espacio libre privado
R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS
R-7.a Labradores y Valdecarreros
R-7.b Rinconada
R-7.c Santo Domingo
R-8 UNIFAMILIAR
R-8.a adosadas
R-8.b pasadas
R-8.c aisladas
R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
R-9.a La Calabaza
R-9.b Costaján
R-10 NÚCLEOS
R-10.a casco tradicional Sinovas
R-10.b unifamiliar Sinovas
R-10.c casco tradicional La Agullera
R-10.d unifamiliar-1 La Agullera
R-10.e unifamiliar-2 La Agullera

ZONAS DE ORDENANZA INDUSTRIAL

I-n^o
I-11 GRAN INDUSTRIA
I-11.a Alendadero
I-11.b Prado Marina
I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIAL
R-12.a aislada
R-12.1
R-12.2
R-12.b adosada
R-12.1
R-12.2
R-12.c industria rido
I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
I-14 POLÍGONO CARRETERA DE PALENCIA
I-15 POLÍGONO NORTE

ZONAS DE ORDENANZA TERCIARIO

T-n^o
T-16 TERCIARIO (ES, estación de servicio)
T-17 TERCIARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTOS COMUNITARIO

SG-EQ n^o-tipo
SG-EQ n^o-D
SL-EQ
Pr

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
EQ - M: administrativo
EQ - G: general
EQ - E: educativo - docente
EQ - T: cultural
EQ - S: sanitario
EQ - A: social - asistencial
EQ - L: religioso
EQ - V: servicios

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS URBANOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

SG-EL n^o-tipo
SL-EL
Pr

SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
EL - P: parque y jardín urbano
EL - Z: zonas verdes
EL - O: áreas ocio y recreo
EL - J: juego infantil
EL - V: asociado a viario
EL - T: zonas peatonal
EL - C: protección de cauce
EL - EP: espacios protegidos

SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
EL-17 ESPACIO LIBRE PRIVADO

SISTEMA GENERAL INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT: RED FFCC

SG-ITF
PASO BAJO FERROCARRIL
LÍMITE EDIFICACIÓN FERROCARRIL
LÍMITE EDIFICACIÓN LEVY DE CARRETERAS

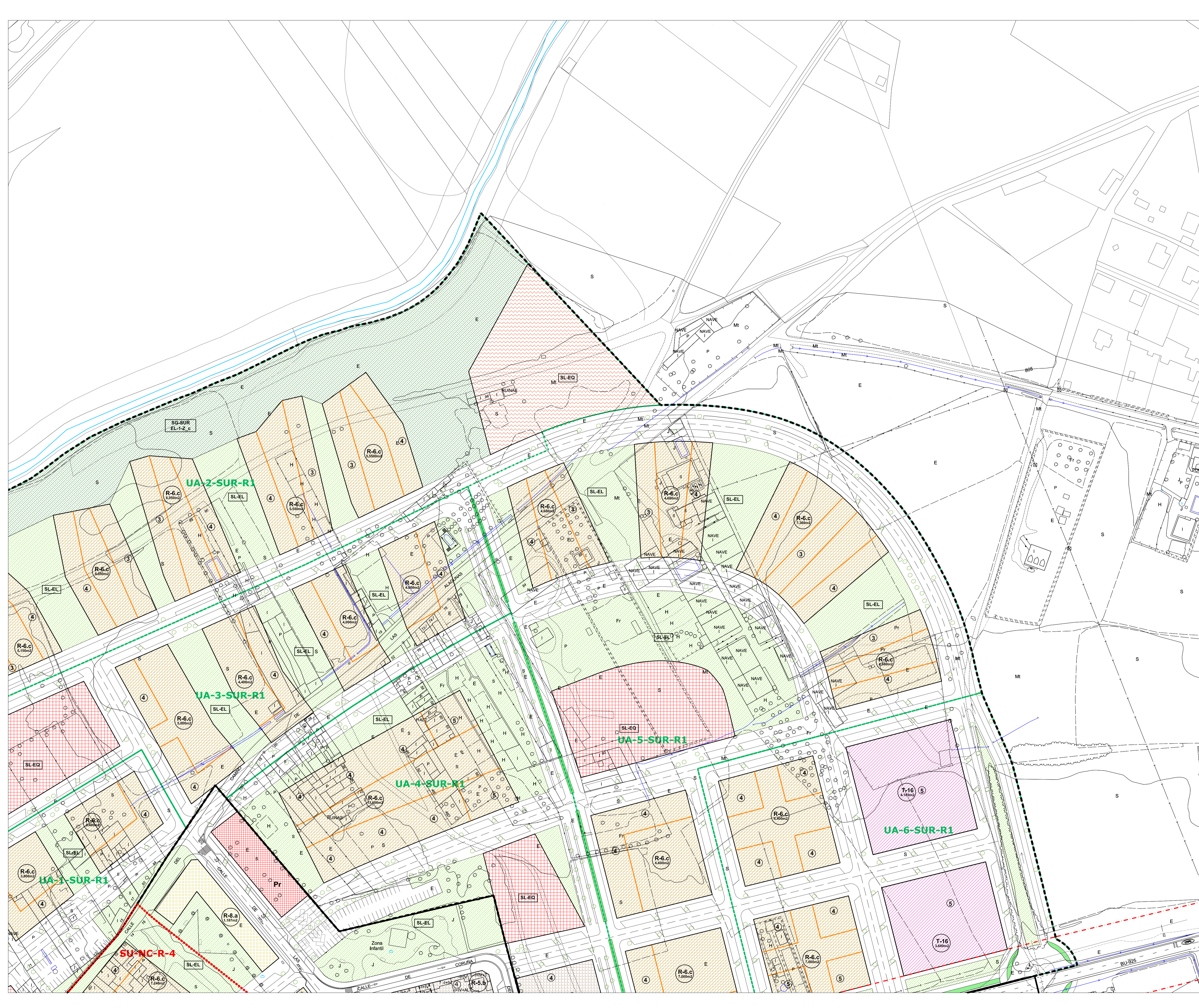
CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:
ENTORNO PROTECCIÓN BIC
ELEMENTO CATALOGADO
RC / E REMATE CORNISA / ESCUDOS

RED HIDROGRÁFICA:
AVENIDA 100 AÑOS
AVENIDA 500 AÑOS

44 45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42						
43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90

Imo. Ayuntamiento de Aranda de Duero
REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
APROBACIÓN INICIAL
Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión, **PO-5.11**
OCTUBRE 2014, ESCALA 1/1.000
EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS • L. MASA S.L.P.



LEGENDA

LÍMITE TERMINO MUNICIPAL
LÍMITE SUELO URBANO
SUR LÍMITE SUELO URBANIZABLE
ALINEACIÓN
ALINEACIÓN INTERIOR
SOPORTALES
ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

AMBITOS DE GESTIÓN

SU-C SUELO URBANO CONSOLIDADO
SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
UA UNIDAD DE ACTUACIÓN
AA ACTUACIÓN AISLADA
EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENANZA
AR ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
RESIDENCIAL EXISTENTE EN ZONA INUNDABLE

ZONAS DE ORDENANZA, RESIDENCIAL

R-CHnº

- R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
- R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
- R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
- R-4. MANZANA CERRADA TENERÍAS
- R-5 MANZANA CERRADA
- R6 BLOQUE ABIERTO
- R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS
- R-8 UNIFAMILIAR
- R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
- R-10 NÚCLEOS

R-nº

- R-5.a con patio de parcela
- R-5.b con patio de manzana
- R-6.a ocupación 100% sin patio
- R-6.b ocupación 100% con patio
- R-6.c con espacio libre privado
- R-7.a Labradores y Valdecarras
- R-7.b Rinconada
- R-7.c Santo Domingo
- R-8.a adosadas
- R-8.b pasadas
- R-8.c aisladas
- R-9.a La Calabaza
- R-9.b Costaján
- R-10.a casco tradicional Sirovas
- R-10.b unifamiliar Sirovas
- R-10.c casco tradicional La Aguilera
- R-10.d unifamiliar-1 La Aguilera
- R-10.e unifamiliar-2 La Aguilera

ZONAS DE ORDENANZA, INDUSTRIAL

I-nº

- I-11 GRAN INDUSTRIA
- I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIAL
- R-12.a aislada
- R-12.a.1
- R-12.a.2
- R-12.b adosada
- R-12.b.1
- R-12.b.2
- R-12.c Industria rido
- I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
- I-14 POLÍGONO CARRETERA DE PALENCIA
- I-15 POLÍGONO NORTE

ZONAS DE ORDENANZA, TERCIARIO

T-nº

- T-16 TERCIARIO (ES, estación de servicio)
- T-17 TERCIARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTOS COMUNITARIO

SG-EQ-nº-tipo

- EQ-M: administrativo
- EQ-G: general
- EQ-E: educativo - docente
- EQ-T: cultural
- EQ-S: sanitario
- EQ-A: social - asistencial
- EQ-L: religioso
- EQ-V: servicios

SG-EQ-nº-D

SL-EQ

Pr

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS URBANOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

SG-EL-nº-tipo

- EL-P: parque y jardín urbano
- EL-Z: zonas verdes
- EL-O: áreas ocio y recreo
- EL-J: juego infantil
- EL-V: asociado a viario
- EL-T: zona peatonal
- EL-C: protección de cauce
- EL-EP: espacios protegidos

SL-EL

Pr

EL-17 ESPACIO LIBRE PRIVADO

SISTEMA GENERAL, INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC

SG-IF

- PASO BAJO FERROCARRIL
- LÍMITE EDIFICACIÓN, FERROCARRIL
- LÍMITE EDIFICACIÓN, LEVY DE CARRETERAS

CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:

- ENTORNO PROTECCIÓN BIC
- ELEMENTO CATALOGADO
- RC / E REMATE CORNISA / ESCUDOS

RED HIDROGRÁFICA:

- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS

PROYECTO NUMERADO:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero
REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
APROBACIÓN INICIAL
 Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. **PO-5.12**
 JUNIO 2014 **ESCALA** 1/1.000
 EQUIPO REDACTOR **CANDRES + LLAMAS, S.L.P.**