

LEGENDA

LÍMITES Y ALINEACIONES:

- LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍMITE SUELO URBANO
- SUR** LÍMITE SUELO URBANIZABLE
- ALINEACIÓN
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES
- ALTIMETRIA DE LA EDIFICACIÓN
- CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
- CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

AMBITOS DE GESTIÓN:

- SU-C** SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SU-NC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SU-NC-PAS** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
- UA** UNIDAD DE ACTUACIÓN
- AA** ACTUACIÓN AISLADA
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENANZA
- AR** ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
- RESIDENCIAL EXISTENTE EN ZONA INUNDABLE

ZONAS DE ORDENANZA, RESIDENCIAL:

R-CH^{nº}

- R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
- R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
- R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
- R-4. MANZANA CERRADA TENERIAS
- R-5 MANZANA CERRADA
 - R-5.a con patio de parcela
 - R-5.b con patio de manzana
- R6 BLOQUE ABIERTO
 - R-6.a ocupación 100% sin patio
 - R-6.b ocupación 100% con patio
 - R-6.c con espacio libre privado
- R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS
 - R-7.a Labradores y Valdecarros
 - R-7.b Rinconada
 - R-7.c Santo Domingo
- R-8 UNIFAMILIAR
 - R-8.a adosadas
 - R-8.b pareadas
 - R-8.c aisladas
- R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
 - R-9.a La Calabaza
 - R-9.b Costaján
- R-10 NÚCLEOS
 - R-10.a casco tradicional Sinovas
 - R-10.b unifamiliar Sinovas
 - R-10.c casco tradicional La Aguilera
 - R-10.d unifamiliar-1 La Aguilera
 - R-10.e unifamiliar-2 La Aguilera

ZONAS DE ORDENANZA, INDUSTRIAL:

I-nº

- I-11 GRAN INDUSTRIA
 - R-11.a Albeduero
 - R-11.b Prado Marina
- I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
 - R-12.a aislada
 - R-12.a.1
 - R-12.a.2
 - R-12.b adosada
 - R-12.b.1
 - R-12.b.2
 - R-12.c Industria río
- I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
- I-14 POLÍGONO CARRETERA DE PALENCIA
- I-15 POLÍGONO NORTE

ZONAS DE ORDENANZA, TERCIARIO:

T-nº

- T-16 TERCIARIO (ES, estación de servicio)
- T-17 TERCIARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTOS COMUNITARIO

SG-EQ nº-tipo

- SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
 - EQ - M: administrativo
 - EQ - G: general
 - EQ - E: educativo - docente
 - EQ - T: cultural
 - EQ - S: sanitario
 - EQ - A: social - asistencial
 - EQ - L: religioso
 - EQ - V: servicios

SG-EQ nº-D

- SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

SL-EQ

- SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

Pr

- EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS URBANOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

SG-EL nº-tipo

- SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
 - EL - P: parque y jardín urbano
 - EL - Z: zonas verdes
 - EL - O: áreas ocio y recreo
 - EL - J: juego infantil
 - EL - V: asociado a viario
 - EL - T: zona peatonal
 - EL - C: protección de cauce
 - EL - EP: espacios protegidos

SL-EL

- EL-17 SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES

Pr

- EL-17 ESPACIO LIBRE PRIVADO

SISTEMA GENERAL, INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT, RED FFCC

SG-IT-F

- PASO BAJO FERROCARRIL
- LÍMITE EDIFICACIÓN, FERROCARRIL
- LÍMITE EDIFICACIÓN, LEY DE CARRETERAS

CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:

- ENTORNO PROTECCIÓN BIC
- ELEMENTO CATALOGADO
- RC / E REMATE CORNISA / ESCUDOS

RED HIDROGRÁFICA:

- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS

GRILLA DE PLOTS:

44	45	1	51							
		2	52							
		3								
	4	5	6	7	43					
	8	9	10	11	12					
	13	14	15	16	17	18	46	47		
19	20	21	22	23	24	25	26	27	48	49
	28	29	30	31	32	33			50	
	34	35	36	37	38	39				
		40	41	42						

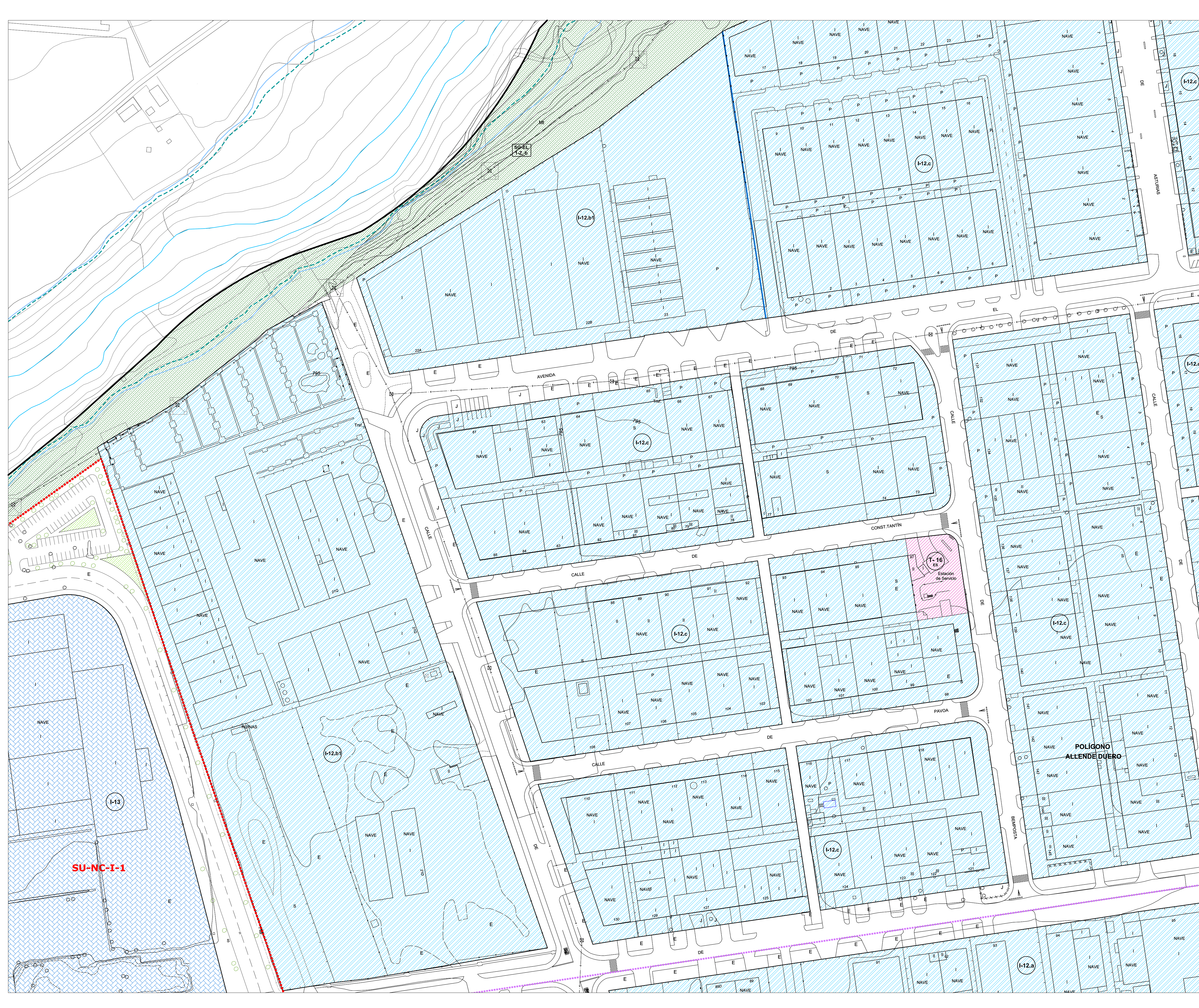
Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN INICIAL

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. PO-5.13

JUNIO 2014 ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR: C. CANDRES + LLAMASA S.L.P.



LEGENDA

LÍMITE TERMINO MUNICIPAL
LÍMITE SUELO URBANO
SUR LÍMITE SUELO URBANIZABLE
ALINEACIÓN
ALINEACIÓN INTERIOR
SOPORTALES
ALTIMETRIA
ALTIMETRIA DE LA EDIFICACIÓN
CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

AMBITOS DE GESTIÓN
SU-C SUELO URBANO CONSOLIDADO
SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
UA UNIDAD DE ACTUACIÓN
AA ACTUACIÓN AISLADA
EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENANZA
ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
RESIDENCIAL EXISTENTE EN ZONA INUNDABLE

ZONAS DE ORDENANZA, RESIDENCIAL

R-CHnº
R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL

R-nº edif
R-4 MANZANA CERRADA TENERIAS
R-5 MANZANA CERRADA
R-6 BLOQUE ABIERTO
R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS
R-8 UNIFAMILIAR
R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
R-10 NÚCLEOS

ZONAS DE ORDENANZA INDUSTRIAL

I-nº
I-11 GRAN INDUSTRIA
I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
I-15 POLIGONO NORTE

ZONAS DE ORDENANZA, TERCIARIO

T-nº
T-16 TERCIARIO (ES, estación de servicio)
T-17 TERCIARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTOS COMUNITARIO

SG-EQ nº-tipo
EQ - M: administrativo
EQ - G: general
EQ - E: educativo - docente
EQ - T: cultural
EQ - S: sanitario
EQ - A: social - asistencial
EQ - L: religioso
EQ - V: servicios

SG-EQ nº-D
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

SL-EQ
SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

Pr
EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS URBANOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

SG-EL nº-tipo
EL - P: parque y jardín urbano
EL - Z: zonas verdes
EL - O: áreas ocio y recreo
EL - J: juego infantil
EL - V: asociado a viario
EL - T: zona peatonal
EL - C: protección de cauce
EL - EP: espacios protegidos

SL-EL
SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES

Pr
EL-17 ESPACIO LIBRE PRIVADO

SISTEMA GENERAL, INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT, RED FFCC

SG-IT-F
PASO BAJO FERROCARRIL
LÍMITE EDIFICACIÓN FERROCARRIL
LÍMITE EDIFICACIÓN LEY DE CARRETERAS

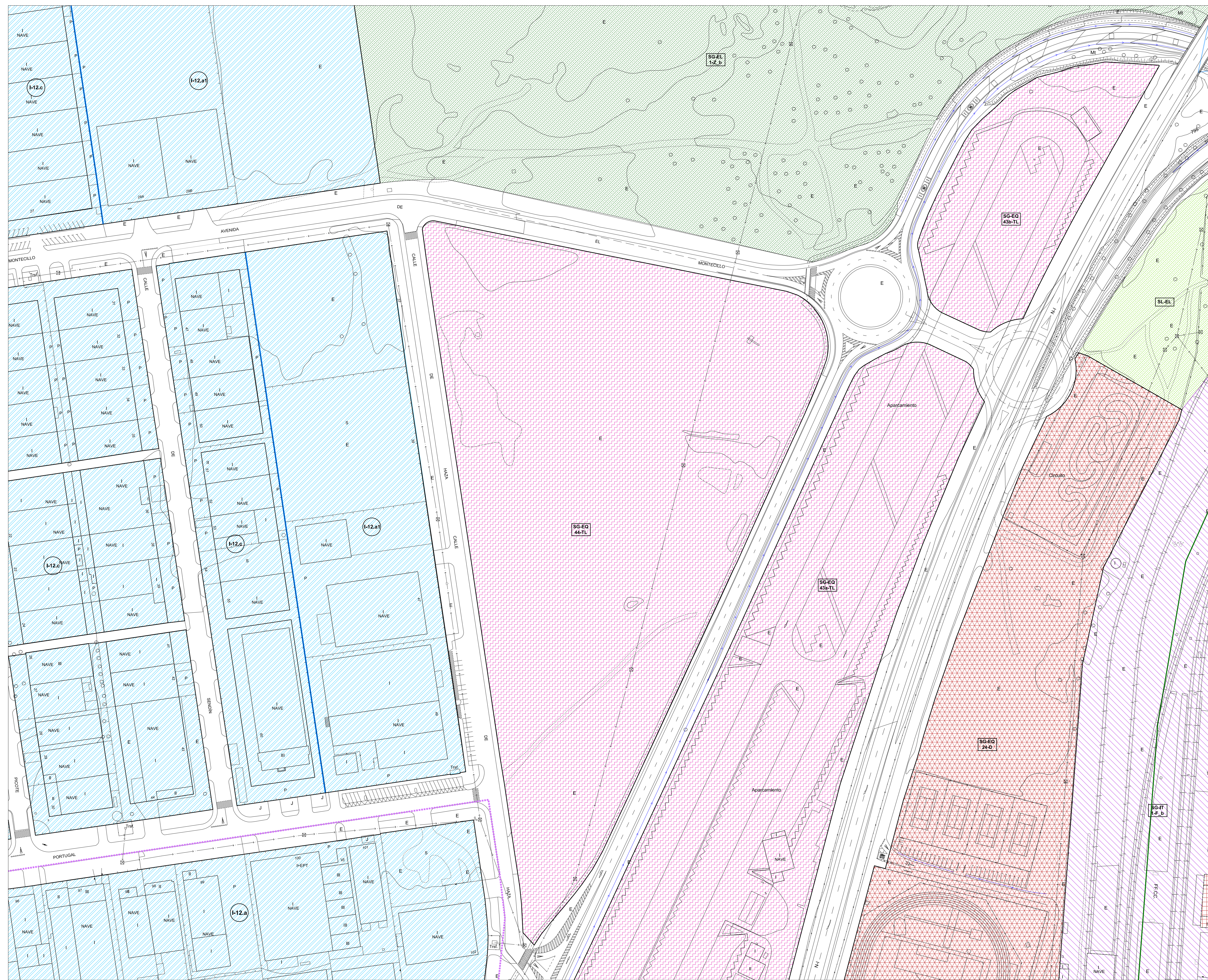
CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:
ENTORNO PROTECCIÓN BIC
ELEMENTO CATALOGADO
RC / E REMATE CORNISA / ESCUDOS

RED HIDROGRÁFICA:
AVENIDA 100 AÑOS
AVENIDA 500 AÑOS

ÍNDICE

44	45	1	51
		2	52
		3	
		4	43
		5	
		6	
		7	
		8	43
		9	10
		10	11
		11	12
		12	13
		13	14
		14	15
		15	16
		16	17
		17	18
19	20	21	22
22	23	24	25
25	26	27	28
28	29	30	31
31	32	33	34
34	35	36	37
37	38	39	40
40	41	42	

Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero
REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
APROBACIÓN INICIAL
Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. **PO-5.14**
JUNIO 2014 ESCALA 1/1.000
EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS + L. LLASMA S.L.P.



LEGENDA

- LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍMITE SUELO URBANO
- SUR** LÍMITE SUELO URBANIZABLE
- ALINEACIÓN
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTALES
- ALTIMETRIA DE LA EDIFICACIÓN
- CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
- CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

AMBITOS DE GESTIÓN

- SU-C** SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SU-NC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SU-NC-PAS** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
- UA** UNIDAD DE ACTUACIÓN
- AA** ACTUACIÓN AISLADA
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENANZA
- AR** ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
- RESIDENCIAL EXISTENTE EN ZONA INUNDABLE

ZONAS DE ORDENANZA, RESIDENCIAL

R-CHn°

- R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
- R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
- R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL

R-n°

- R-4. MANZANA CERRADA TENERÍAS
- R-5 MANZANA CERRADA
- R6 BLOQUE ABIERTO
- R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS
- R-8 UNIFAMILIAR
- R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
- R-10 NÚCLEOS

ZONAS DE ORDENANZA, INDUSTRIAL

I-n°

- I-11 GRAN INDUSTRIA
- I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
- I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
- I-14 POLÍGONO CARRETERA DE PALENCIA
- I-15 POLÍGONO NORTE

ZONAS DE ORDENANZA, TERCIARIO

T-n°

- T-16 TERCIARIO (ES, estación de servicio)
- T-17 TERCIARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTOS COMUNITARIO

SG-EQ-n°-tipo

- EQ - M: administrativo
- EQ - G: general
- EQ - E: educativo - docente
- EQ - T: cultural
- EQ - S: sanitario
- EQ - A: social - asistencial
- EQ - L: religioso
- EQ - V: servicios

SG-EQ-n°-D

- SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

SL-EQ

- SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

Pr

- EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS URBANOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

SG-EL-n°-tipo

- EL - P: parque y jardín urbano
- EL - Z: zonas verdes
- EL - O: áreas ocio y recreo
- EL - J: juego infantil
- EL - V: asociado a viario
- EL - T: zona peatonal
- EL - C: protección de cauce
- EL - EP: espacios protegidos

SL-EL

- EL-17 SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES

Pr

- EL-17 ESPACIO LIBRE PRIVADO

SISTEMA GENERAL, INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT, RED FFCC

SG-IT-F

- PASO BAJO FERROCARRIL
- LÍMITE EDIFICACIÓN: FERROCARRIL
- LÍMITE EDIFICACIÓN: LEY DE CARRETERAS

CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:

- ENTORNO PROTECCIÓN BIC
- ELEMENTO CATALOGADO
- RC / E REMATE CORNISA / ESCUDOS

RED HIDROGRÁFICA:

- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS

NUMERACIÓN DE PLANOS:

44	45	1	51
		2	52
		3	
		4	43
		5	
		6	
		7	
		8	43
		9	
		10	43
		11	
		12	
		13	46, 47
		14	
		15	46, 47
		16	
		17	48, 49
		18	
		19	48, 49
		20	
		21	48, 49
		22	
		23	48, 49
		24	
		25	48, 49
		26	
		27	48, 49
		28	
		29	48, 49
		30	
		31	48, 49
		32	
		33	48, 49
		34	
		35	48, 49
		36	
		37	48, 49
		38	
		39	48, 49
		40	
		41	48, 49
		42	

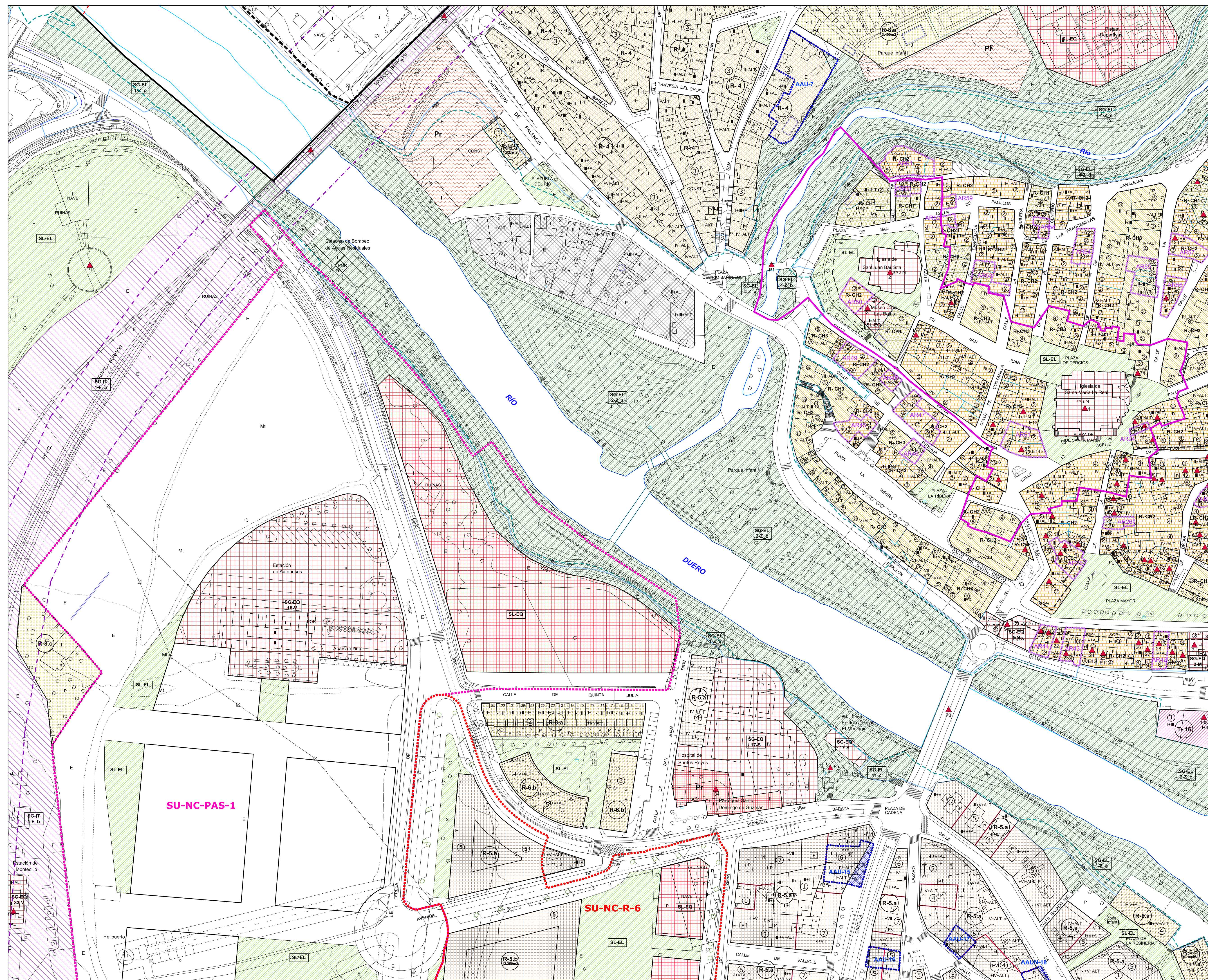
Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN INICIAL

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. **PO-5.15**

OCTUBRE 2014. ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRÉS - LLAMASA S.L.P.



LEGENDA

LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE SUELO URBANO
SUR LÍMITE SUELO URBANIZABLE
ALINEACIÓN
ALINEACIÓN INTERIOR
SOPORTALES
ALTIMETRIA
ALTIMETRIA EN ZONA DE ORDENANZA
ALTIMETRIA EN ZONA DE ORDENANZA
ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

AMBITOS DE GESTIÓN

SU-C SUELO URBANO CONSOLIDADO
SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
UA UNIDAD DE ACTUACIÓN
AA ACTUACIÓN AISLADA
EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENANZA
AR ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
RESIDENCIAL EXISTENTE EN ZONA INUNDABLE

ZONAS DE ORDENANZA, RESIDENCIAL

R-CHⁿ
 R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
 R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
 R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
 R-4 MANZANA CERRADA TENERIAS
 R-5 MANZANA CERRADA
 R-6 BLOQUE ABIERTO
 R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS
 R-8 UNIFAMILIAR
 R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
 R-10 NÚCLEOS

R-nº
 R-5.a con patio de parcelas
 R-5.b con patio de manzana
 R-6.a ocupación 100% sin patio
 R-6.b ocupación 100% con patio
 R-6.c con espacio libre privado
 R-7.a Labradores y Valdecarreros
 R-7.b Rinconada
 R-7.c Santo Domingo
 R-8.a adosadas
 R-8.b pasadas
 R-8.c aisladas
 R-9.a La Calabaza
 R-9.b Costaján
 R-10.a caso tradicional Sinovas
 R-10.b unifamiliar Sinovas
 R-10.c caso tradicional La Aguilera
 R-10.d unifamiliar-1 La Aguilera
 R-10.e unifamiliar-2 La Aguilera

ZONAS DE ORDENANZA, INDUSTRIAL

I-nº
 I-11 GRAN INDUSTRIA
 I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
 I-12.a aislada
 I-12.b adosada
 I-12.c industria rido
 I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
 I-14 POLÍGONO CARRETERA DE PALENCIA
 I-15 POLÍGONO NORTE

ZONAS DE ORDENANZA, TERCIARIO

T-nº
 T-16 TERCIARIO (ES, estación de servicio)
 T-17 TERCIARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTOS COMUNITARIO

SG-EQ nº-tipo
 EQ-M: administrativo
 EQ-G: general
 EQ-E: educativo - docente
 EQ-T: cultural
 EQ-S: sanitario
 EQ-A: social - asistencial
 EQ-L: religioso
 EQ-V: servicios

SG-EQ nº-D
 SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
 SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
Pr EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS URBANOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

SG-EL nº-tipo
 EL-P: parque y jardín urbano
 EL-Z: zonas verdes
 EL-O: áreas ocio y recreo
 EL-J: juego infantil
 EL-V: asociado a viario
 EL-T: zona peatonal
 EL-C: protección de cauces
 EL-EP: espacios protegidos

SL-EL
Pr EL-17 SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
 EL-17 ESPACIO LIBRE PRIVADO

SISTEMA GENERAL, INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT, RED FFCC

SG-IT-F
 PASO BAJO FERROCARRIL
 LÍMITE EDIFICACIÓN FERROCARRIL
 LÍMITE EDIFICACIÓN LEY DE CARRETERAS

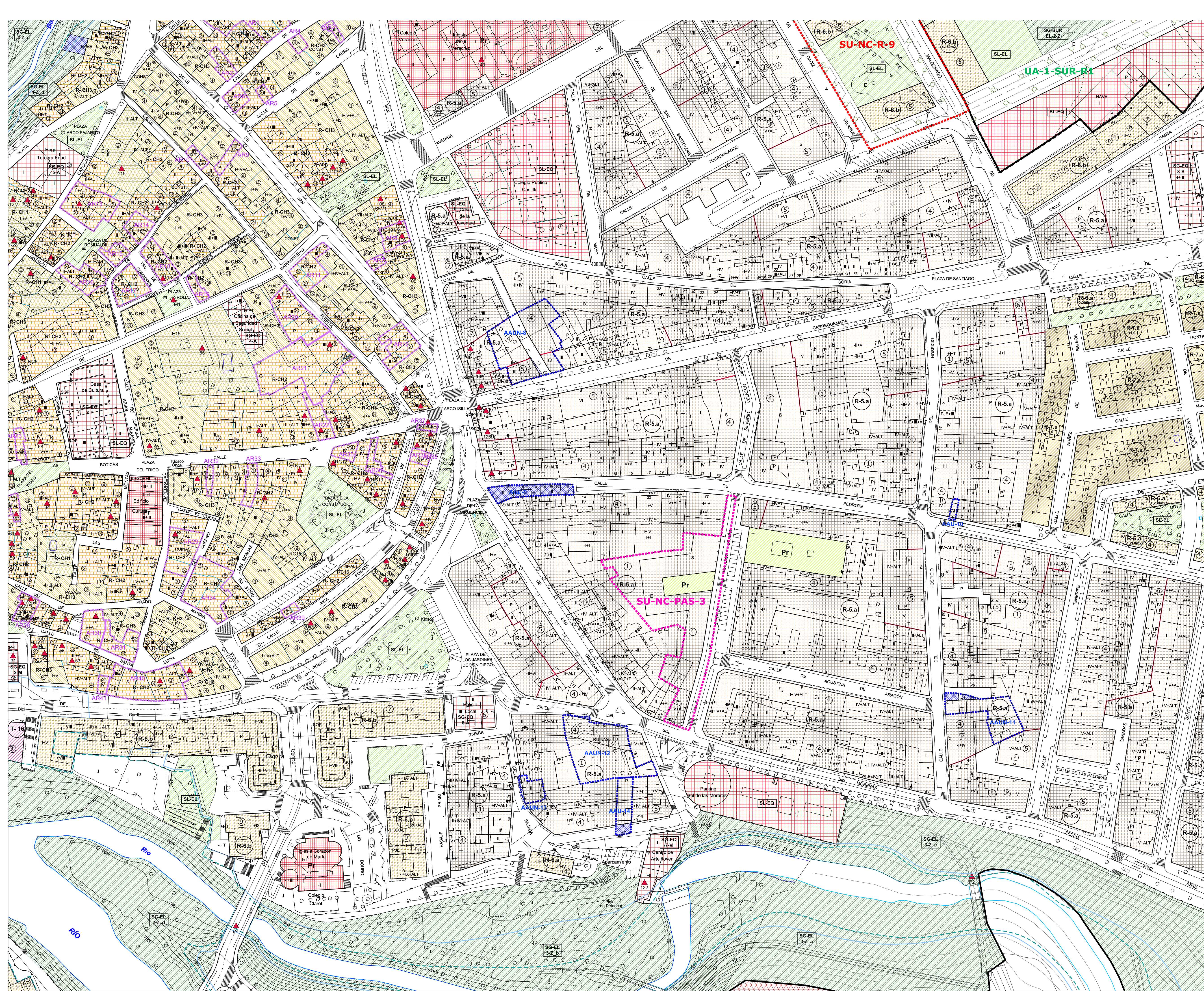
CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:
 ENTORNO PROTECCIÓN BIC
 ELEMENTO CATALOGADO
 RC / E REMATE CORNISA / ESCUDOS

RED HIDROGRÁFICA:
 AVENIDA 100 AÑOS
 AVENIDA 500 AÑOS

44 45

1	2	51										
3	4	52										
5	6	43										
7	8	9	10	11	12	46	47					
13	14	15	16	17	18	48	49					
19	20	21	22	23	24	25	26	27	48	49		
28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	50
40	41	42										

Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero
REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN INICIAL
 Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. PO-5.16
 OCTUBRE 2014 ESCALA 1/1.000
 EQUIPO REDACTOR: CANDRES + LLAMASA S.L.P.



LEGENDA

- LIMITE TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE SUELO URBANO
- SUR** LIMITE SUELO URBANIZABLE
- ALINEACION
- ALINEACION INTERIOR
- SOPORTALES
- ALtura DE LA EDIFICACION
- CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
- CAMBIO ALTURA EDIFICACION EN ZONA DE ORDENANZA
- AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION
- AREA DE ORDENANZA

AMBITOS DE GESTION

- SU-C** SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SU-NC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SU-NC-PAS** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
- UA** UNIDAD DE ACTUACION
- AA** ACTUACION AISLADA
- EDIFICACION FUERA DE ORDENANZA
- AR** AREA DE REGENERACION URBANA
- RESERVA EXISTENTE EN ZONA INUNDABLE

ZONAS DE ORDENANZA, RESIDENCIAL

R-CHn

- R-CH-1 UNIFAMILIAR CON JARDIN
- R-CH-2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
- R-CH-3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
- R-4 MANZANA CERRADA TENERIAS
- R-5 MANZANA CERRADA
- R6 BLOQUE ABERTO
- R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS
- R-8 UNIFAMILIAR
- R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
- R-10 NUCLEOS

R-n

- R-5.a con patio de parcela
- R-6.b con patio de manzana
- R-6.a ocupación 100% sin patio
- R-6.c ocupación 100% con patio
- R-6.c con espacio libre privado
- R-7.a Labradores y Valdecarreros
- R-7.b Rinconada
- R-7.c Santo Domingo
- R-8.a adosadas
- R-8.b pasadas
- R-8.c alisadas
- R-9.a La Calabaza
- R-9.b Costaján
- R-10.a casco tradicional Sinovas
- R-10.b unifamiliar Sinovas
- R-10.c casco tradicional La Aguilera
- R-10.d unifamiliar-1 La Aguilera
- R-10.e unifamiliar-2 La Aguilera

ZONAS DE ORDENANZA INDUSTRIAL

I-n

- I-11 GRAN INDUSTRIA
- I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCION E INDUSTRIA
- R-12.a alisada
- R-12.1
- R-12.2
- R-12.b adosada
- R-12.1a
- R-12.2a
- R-12.c industria rido
- I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
- I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
- I-15 POLIGONO NORTE

ZONAS DE ORDENANZA, TERCARIO

T-n

- T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio)
- T-17 TERCARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

SG-EQ-n-tipo

- SG-EQ-M: administrativo
- SG-EQ-G: general
- SG-EQ-E: educativo - docente
- SG-EQ-T: cultural
- SG-EQ-S: sanitario
- SG-EQ-A: social - asistencial
- SG-EQ-L: religioso
- SG-EQ-V: servicios

SG-EQ-n-D

- SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS URBANOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGISTICA

SG-IT-F

- SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DE ESPACIOS LIBRES
- EL-P: parque y jardín urbano
- EL-Z: zonas verdes
- EL-A: áreas ocio y recreo
- EL-J: juego infantil
- EL-V: asociado a viario
- EL-T: zona peatonal
- EL-C: protección de cauces
- EL-EP: espacios protegidos

SISTEMA GENERAL INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT, RED FCCC

SG-IT-F

- PASO BAJO FERROCARRIL
- LIMITE EDIFICACION FERROCARRIL
- LIMITE EDIFICACION LEY DE CARRETERAS

CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS

- ENTORNO PROTECCION BIC
- ELEMENTO CATALOGADO
- RC/E REMATE CORNISA / ESCUDOS

RED HIDROGRAFICA

- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS

NUMEROS DE PLANO

44	45								51				
			1						52				
			2										
			3										
			4	5	6	7			43				
			8	9	10	11	12						
			13	14	15	16	17	18	46				
			19	20	21	22	23	24	25	26	27	48	49
			28	29	30	31	32	33					
			34	35	36	37	38	39					50
								40	41	42			

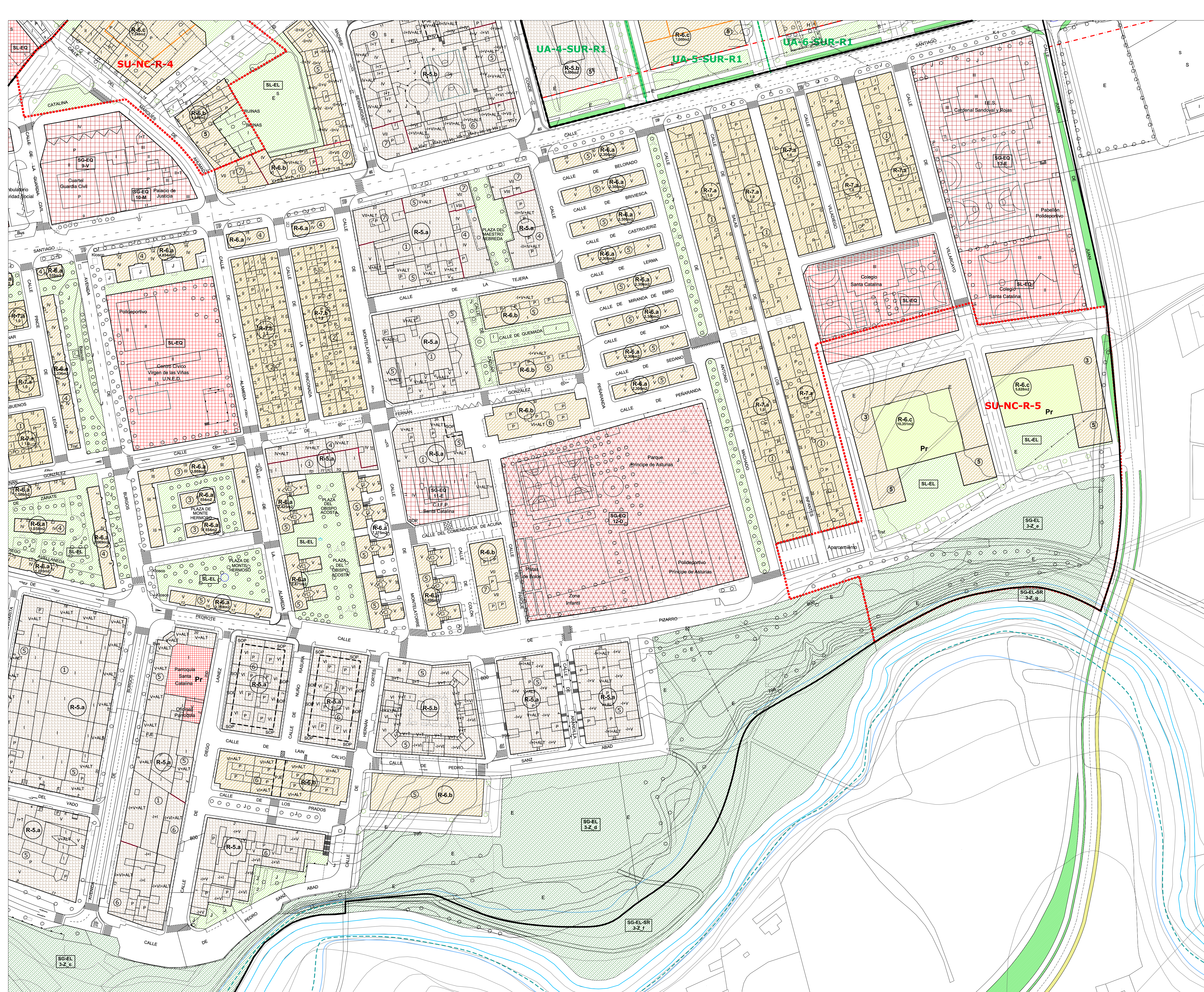
Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN INICIAL

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. **PO-5.17**

JUNIO 2014. ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRES • L. MASA S.L.P.



LEGENDA

LIMITES Y LINEACIONES:

- LIMITE TÉRMINO MUNICIPAL
- LIMITE SUELO URBANO
- SUR** LIMITES SUELO URBANIZABLE
- ALINEACIÓN
- ALINEACIÓN INTERIOR
- SOPORTELES
- ALTAURA DE LA EDIFICACIÓN
- CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
- CAMBIO ALTAURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
- ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

AMBITOS DE GESTIÓN:

- SU-C** SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SU-NC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SU-NC-PAS** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
- UA** UNIDAD DE ACTUACIÓN
- AA** ACTUACIÓN AISLADA
- EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENANZA
- AR** ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
- RESIDENCIAL EXISTENTE EN ZONA INUNDABLE

ZONAS DE ORDENANZA, RESIDENCIAL:

R-CHⁿ	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
R-nº	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
R-nº	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
R-nº	R-4. MANZANA CERRADA TENERIAS
R-nº	R-5 MANZANA CERRADA R-5.a con patio de parcela
R-nº	R-5 MANZANA CERRADA R-5.b con patio de manzana
R-nº	R6 BLOQUE ABIERTO R-6.a ocupación 100% sin patio
R-nº	R-6 BLOQUE ABIERTO R-6.b ocupación 100% con patio
R-nº	R-6 BLOQUE ABIERTO R-6.c con espacio libre privado
R-nº	R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS R-7.a Labradores y Valdecarras
R-nº	R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS R-7.b Rinconada
R-nº	R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS R-7.c Santo Domingo
R-nº	R-8 UNIFAMILIAR R-8.a adosadas
R-nº	R-8 UNIFAMILIAR R-8.b paralelas
R-nº	R-8 UNIFAMILIAR R-8.c aisladas
R-nº	R-9 UNIFAMILIAR ORGANIZACIONES R-9.a La Calabaza
R-nº	R-9 UNIFAMILIAR ORGANIZACIONES R-9.b Castañán
R-nº	R-10 NÚCLEOS R-10.a casco tradicional Strovas
R-nº	R-10 NÚCLEOS R-10.b unifamiliar Sinovas
R-nº	R-10 NÚCLEOS R-10.c casco tradicional La Aguilera
R-nº	R-10 NÚCLEOS R-10.d unifamiliar-1 La Aguilera
R-nº	R-10 NÚCLEOS R-10.e unifamiliar-2 La Aguilera

ZONAS DE ORDENANZA, INDUSTRIAL:

I-nº	I-11 GRAN INDUSTRIA R-11.a Abandusoero
I-nº	I-11 GRAN INDUSTRIA R-11.b Prado Marina
I-nº	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA R-12.a.1
I-nº	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA R-12.a.2
I-nº	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA R-12.b.1
I-nº	I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA R-12.b.2
I-nº	I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA R-13.a
I-nº	I-14 POLÍGONO CARRETERA DE PALENCIA
I-nº	I-15 POLÍGONO NORTE

ZONAS DE ORDENANZA, TERCIARIO:

T-nº	T-16 TERCIARIO (ES, estación de servicio)
T-nº	T-17 TERCIARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTOS COMUNITARIO:

SG-EQ nº-tipo	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
SG-EQ nº-tipo	EQ - M: administrativo
SG-EQ nº-tipo	EQ - G: general
SG-EQ nº-tipo	EQ - E: educativo - docente
SG-EQ nº-tipo	EQ - T: cultural
SG-EQ nº-tipo	EQ - S: sanitario
SG-EQ nº-tipo	EQ - A: social - asistencial
SG-EQ nº-tipo	EQ - L: religioso
SG-EQ nº-tipo	EQ - V: servicios
SG-EQ nº-D	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
SL-EQ	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
Pr	EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS URBANOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

SG-EL nº-tipo	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
SG-EL nº-tipo	EL - P: parque y jardín urbano
SG-EL nº-tipo	EL - Z: zonas verdes
SG-EL nº-tipo	EL - O: áreas ocio y recreo
SG-EL nº-tipo	EL - J: juego infantil
SG-EL nº-tipo	EL - V: asociado a viario
SG-EL nº-tipo	EL - T: zona peatonal
SG-EL nº-tipo	EL - C: protección de cauce
SG-EL nº-tipo	EL - EP: espacios protegidos
SL-EL	SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
Pr	EL-17 ESPACIO LIBRE PRIVADO

SISTEMA GENERAL, INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT, RED FFCC:

SG-IT-F	PASO BAJO FERROCARRIL
SG-IT-F	LIMITES EDIFICACIÓN: FERROCARRIL
SG-IT-F	LIMITES EDIFICACIÓN: LEY DE CARRETERAS

CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:

- ENTORNO PROTECCIÓN BIC
- ELEMENTO CATALOGADO
- RC / E REMATE CORNISA / ESCUDOS

RED HIDROGRÁFICA:

- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS

ÍNDICE:

44	45	1	51
		2	52
		3	
	4	5	6
	7	8	9
	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42		

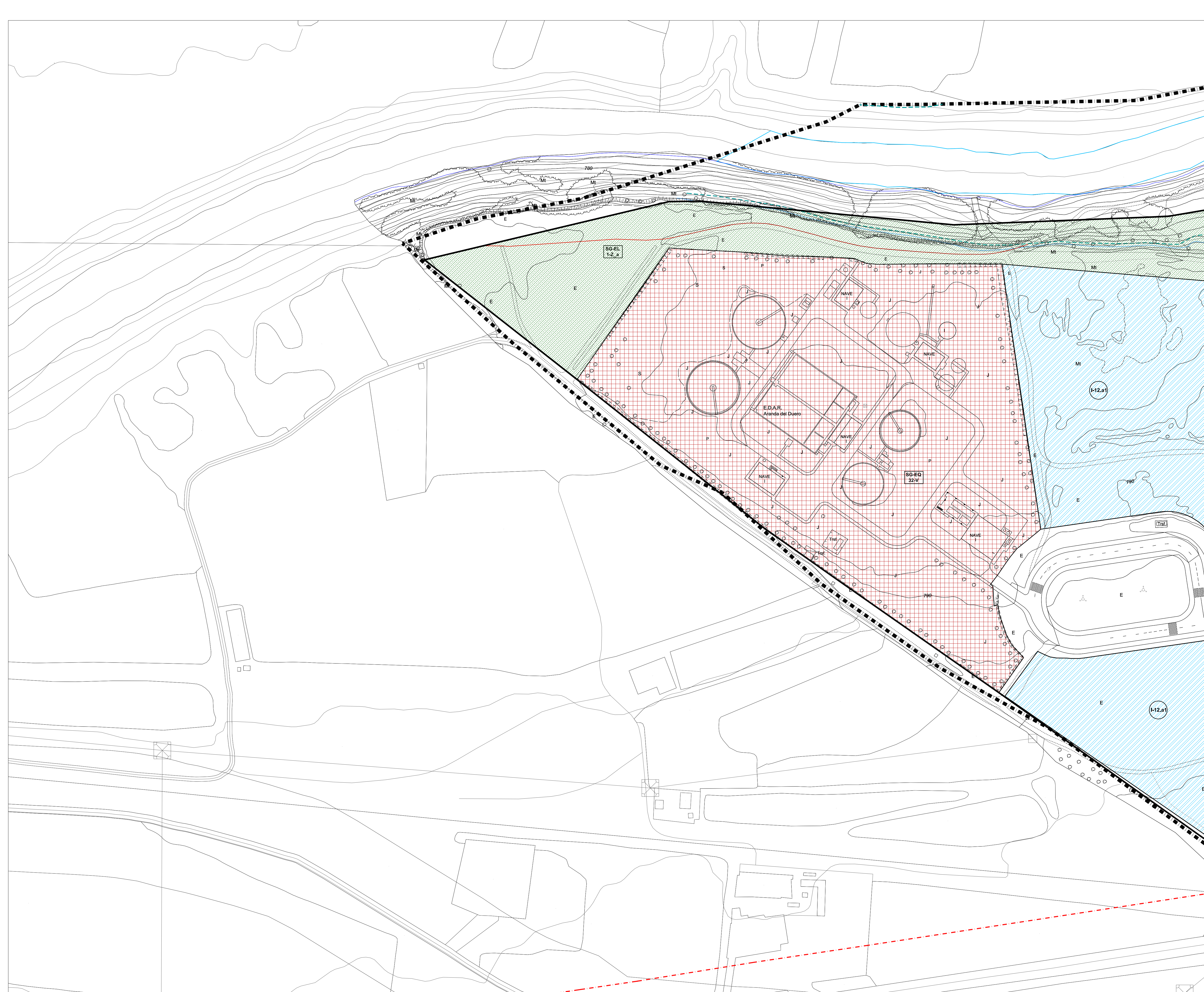
Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN INICIAL

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. PO-5.18

JUNIO 2014 ESCALA 1/1000

EQUIPO REDACTOR: CANDRES + LLAMASA S.L.P.



	LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
	LÍMITE SUELO URBANO
	SUR LÍMITE SUELO URBANIZABLE
	ALINEACIÓN
	ALINEACIÓN INTERIOR
	SOPORTALES
	ALTIMETRIA DE LA EDIFICACIÓN
	CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
	CAMBIO ALTURA EDIFICACIÓN EN ZONA DE ORDENANZA
	ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN
	AMBITOS DE GESTIÓN
	SU-C SUELO URBANO CONSOLIDADO
	SU-NC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
	SU-NC-PAS SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
	UA UNIDAD DE ACTUACIÓN
	AA ACTUACIÓN AISLADA
	EDIFICACIÓN FUERA DE ORDENANZA
	AR ÁREA DE REGENERACIÓN URBANA
	RESIDENCIAL EXISTENTE EN ZONA INUNDABLE
ZONAS DE ORDENANZA, RESIDENCIAL	
	R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDÍN
	R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
	R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
	R-4. MANZANA CERRADA TENERÍAS
	R-5 MANZANA CERRADA
	R6 BLOQUE ABIERTO
	R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS
	R-8 UNIFAMILIAR
	R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
	R-10 NÚCLEOS
	R-11 a Alamedauro R-11 b Prado Marina
	R-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN E INDUSTRIA
	R-12.a aislada
	R-12.b adosada
	R-12.c industria rido
	R-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
	R-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
	R-15 POLIGONO NORTE
	T-16 TERCARIO (ES, estación de servicio)
	T-17 TERCARIO COMERCIAL
ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTOS COMUNITARIO	
	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
	EQ - M: administrativo
	EQ - G: general
	EQ - E: educativo - docente
	EQ - T: cultural
	EQ - S: sanitario
	EQ - A: social - asistencial
	EQ - L: religioso
	EQ - V: servicios
	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
	EQUIPAMIENTO PRIVADO
ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS URBANOS	
ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGÍSTICA	
ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES	
	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	EL - P: parque y jardín urbano
	EL - Z: zonas verdes
	EL - O: áreas ocio y recreo
	EL - J: juego infantil
	EL - V: asociado a viario
	EL - T: zona peatonal
	EL - C: protección de cauce
	EL - EP: espacios protegidos
	EL-17 SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
	EL-17 ESPACIO LIBRE PRIVADO
SISTEMA GENERAL, INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT, RED FFCC	
	SISTEMA GENERAL, INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT, RED FFCC
	PASO BAJO FERROCARRIL
	LÍMITE EDIFICACIÓN, FERROCARRIL
	LÍMITE EDIFICACIÓN, LEY DE CARRETERAS
CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:	
	ENTORNO PROTECCIÓN BIC
	ELEMENTO CATALOGADO
	RC / E REMATE CORNISA / ESCUDOS
RED HIDROGRÁFICA:	
	AVENIDA 100 AÑOS
	AVENIDA 500 AÑOS

1	51									
2	52									
3										
4	43									
5										
6										
7										
8	10	11	12	43						
9	11	12								
13	14	15	16	17	18	46	47			
19	20	21	22	23	24	25	26	27	48	49
28	29	30	31	32	33				50	
34	35	36	37	38	39					
40	41	42								

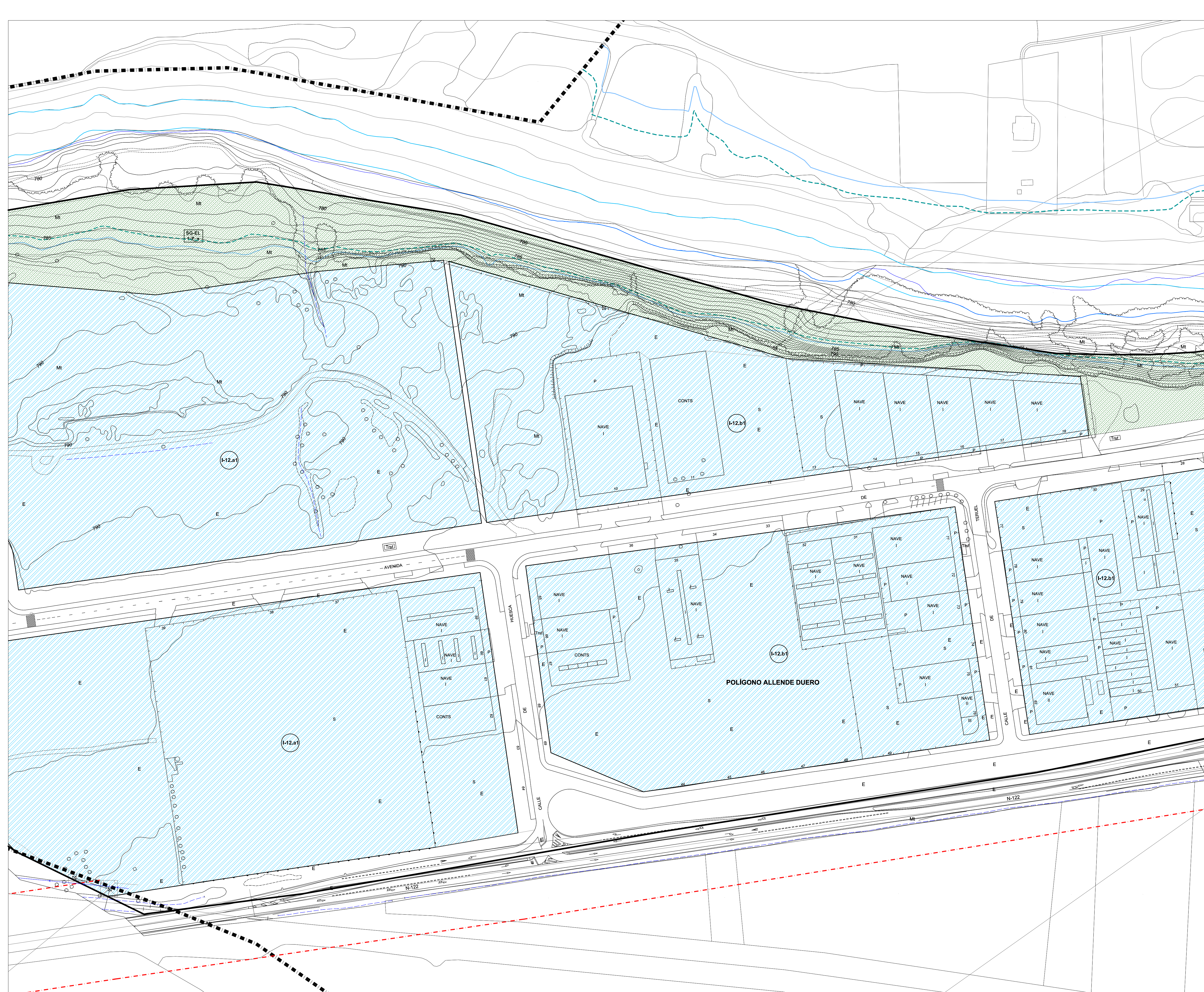
Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN INICIAL

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. **PO-5.19**

JUNIO 2014 ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR C. ANDRÉS - LL. MARRA S.L.P.



LEGENDA

LIMITES Y ALINEACIONES:

- LIMITE TERMINAL MUNICIPAL
- LIMITE SUELO URBANO
- SUR** LIMITES SUELO URBANIZABLE
- ALINEACION
- ALINEACION INTERIOR
- SOPORTALES
- ALTIMETRIA DE LA EDIFICACION
- CAMBIO GRADO EN ZONA DE ORDENANZA
- CAMBIO ALTURA EDIFICACION EN ZONA DE ORDENANZA
- AREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION

AMBITOS DE GESTION:

- SU-C** SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SU-NC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SU-NC-PAS** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO CON PLANEAMIENTO ASUMIDO
- UA** UNIDAD DE ACTUACION
- AA** ACTUACION AISLADA
- EDIFICACION FUERA DE ORDENANZA
- AR** AREA DE REGENERACION URBANA
- RESIDENCIAL EXISTENTE EN ZONA INUNDABLE

ZONAS DE ORDENANZA, RESIDENCIAL:

- R-CHⁿ**
 - R-CH.1 UNIFAMILIAR CON JARDIN
 - R-CH.2 RESIDENCIAL TRADICIONAL
 - R-CH.3 COLECTIVA NO TRADICIONAL
- R-n^o edif**
 - R-4 MANZANA CERRADA TENERIAS
 - R-5 MANZANA CERRADA
 - R-5.a con patio de parcela
 - R-5.b con patio de manzana
 - R6 BLOQUE ABIERTO
 - R-6.a ocupación 100% sin patio
 - R-6.b ocupación 100% con patio
 - R-6.c con espacio libre privado
 - R-7 UNIFAMILIAR COLONIAS
 - R-7.a Labradores y Valdecarras
 - R-7.b Rinconada
 - R-7.c Santo Domingo
 - R-8 UNIFAMILIAR
 - R-8.a adosadas
 - R-8.b pareadas
 - R-8.c aisladas
 - R-9 UNIFAMILIAR URBANIZACIONES
 - R-9.a La Calabaza
 - R-9.b Costaján
 - R-10 NUCLEOS
 - R-10.a casco tradicional Sinovas
 - R-10.b unifamiliar Sinovas
 - R-10.c casco tradicional La Aguilera
 - R-10.d unifamiliar-1 La Aguilera
 - R-10.e unifamiliar-2 La Aguilera

ZONAS DE ORDENANZA, INDUSTRIAL:

- I-n^o**
 - I-11 GRAN INDUSTRIA
 - R-11.a Alhendado
 - R-11.b Prado Marisa
 - I-12 ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCION E INDUSTRIA
 - R-12.a aislada
 - R-12.a.1
 - R-12.a.2
 - R-12.b adosada
 - R-12.b.1
 - R-12.b.2
 - R-12.c Industria rido
 - I-13 SERVICIOS E INDUSTRIA
 - I-14 POLIGONO CARRETERA DE PALENCIA
 - I-15 POLIGONO NORTE

ZONAS DE ORDENANZA, TERCIARIO:

- T-n^o**
 - T-16 TERCIARIO (ES, estación de servicio)
 - T-17 TERCIARIO COMERCIAL

ZONA DE ORDENANZA 18: EQUIPAMIENTOS COMUNITARIO

- SG-EQ n^o-tipo**
 - SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
 - EQ - M: administrativo
 - EQ - G: general
 - EQ - E: educativo - docente
 - EQ - T: cultural
 - EQ - S: sanitario
 - EQ - A: social - asistencial
 - EQ - L: religioso
 - EQ - V: servicios
- SG-EQ n^o-D**
 - SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- SL-EQ**
 - SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
 - SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- Pr**
 - EQUIPAMIENTO PRIVADO

ZONA DE ORDENANZA 19: EQUIPAMIENTO HUERTOS URBANOS

ZONA DE ORDENANZA 20: EQUIPAMIENTO TRANSPORTE Y LOGISTICA

ZONA DE ORDENANZA 21: ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

- SG-EL n^o-tipo**
 - SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
 - EL - P: parque y jardín urbano
 - EL - Z: zonas verdes
 - EL - O: áreas ocio y recreo
 - EL - J: juego infantil
 - EL - V: asociado a viario
 - EL - T: zona peatonal
 - EL - C: protección de cauce
 - EL - EP: espacios protegidos
- SL-EL**
 - EL-17 SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
- Pr**
 - EL-17 SISTEMA LIBRE PRIVADO

SISTEMA GENERAL, INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORT. RED FFCC

- SG-IT-F**
 - PASO BAJO FERROCARRIL
 - LIMITES EDIFICACION FERROCARRIL
 - LIMITES EDIFICACION LEY DE CARRETERAS

CATALOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS:

- ENTORNO PROTECCION BIC
- ELEMENTO CATALOGADO
- RC / E REMATE CORNISA / ESCUDOS

RED HIDROGRAFICA:

- AVENIDA 100 AÑOS
- AVENIDA 500 AÑOS

NUMEROS DE PLANOS:

44	45	1	51									
		2	52									
		3										
		4	5	6	7	43						
		8	9	10	11	12						
		13	14	15	16	17	18	46	47			
		19	20	21	22	23	24	25	26	27	48	49
		28	29	30	31	32	33				50	
		34	35	36	37	38	39					
				40	41	42						

Ilmo. Ayuntamiento de Aranda de Duero

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA APROBACIÓN INICIAL

Zonas de Ordenanza, Alineaciones, Gestión. PO-5.20

JUNIO 2014 ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR: C. ANDRES + LL. MASA S.L.P.